

ד' אב תשע"ה
20 יולי 2015

פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-15-0064 תאריך: 15/07/2015 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

דורון ספיר - יו"ר	מ"מ וסגן ראש העירייה	
אדרי עודד גבולי	מהנדס העיר/מזכיר הועדה	ע"י מ"מ הלל הלמן
עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	ע"י מ"מ עו"ד לירון רותם
עו"ד אילן רוזנבלום	מזכיר ועדת בניין עיר	
עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

מס' החלטה	מספר בקשה	מספר תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	מס' דף
1	15-0804	2009-010	הררי 10	נוני ארם	שינויים/הארכת תוקף החלטה	1
2	15-1191	0987-020	גרונימן 20	רמתי אפרת	שינויים/חידוש היתר	2
3	15-0729	0088-034	פינסקר 34	אונקס-א.ב. ייזום והשקעות בע"מ	שינויים/הארכת תוקף החלטה	3
4	15-1168	0151-019	אחוזה 19	שוורץ שפרה	שינויים/הארכת תוקף החלטה	4
5	15-1223	0004-122	אלנבי 122	בנבנישתי דורון	שינויים/חידוש היתר	5
6	15-1224	0018-022	שיינקין 22	בנקום אלי פסקל	שינויים/חידוש היתר	6
7	15-1225	0371-005	התבור 5	מזרחי עודד	שינויים/חידוש היתר	7
8	15-1226	0280-021	מצדה 21	קידר חדס בת שבע	שינויים/חידוש היתר	8
9	15-1230	0345-004	ספיר אליהו 4	ליפה אלירם	שינויים/חידוש היתר	9
10	15-1231	0025-175	בן יהודה 175	סימן טוב יולנדה-אירית	שינויים/הארכת תוקף החלטה	10
11	15-1125	0054-144	בגין מנחם 144	חברת מידטאון בע"מ	שינויים/הארכת תוקף החלטה	11
12	15-1011	3595-019	חקשת 19	יונוסוב גרישה	שינויים/הארכת תוקף החלטה	12
13	15-1013	3296-016	רוחמה 16	אלדן יגאל	שינויים/הארכת תוקף החלטה	13
14	15-1141	3710-020	קורקידי 20	דמרי יונתן יוני	שינויים/הארכת תוקף החלטה	14
15	15-0989	0905-010	מרכוס דוד 10	קרמני אוטולנגי עופרה	שינויים/הארכת תוקף החלטה	15

פרוטוקול החלטות רשות רישוי הררי 10

גוש: 6771 חלקה: 9	בקשה מספר: 15-0804
שכונה: רמת-אביב	תאריך בקשה: 16/04/2015
סיווג: שימוש חורג/שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	תיק בניין: 2009-010
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 200802120
	תא' מסירת מידע: 04/08/2008

מבקש הבקשה: נוני ארם
הרטגלס 4, תל אביב - יפו *
נוני קרן
הרטגלס 4, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: אינגבר אייל
רחבת אילן 20ב, גבעת שמואל *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
שימוש חורג מדירת מגורים (וילה)
לשימוש מבוקש: גן ילדים
לתקופה של 5 שנים בשטח 77.07 מ"ר
למקום יש כניסה נפרדת
בתחום המגרש לא ניתן להסדיר חניה פיזית
תיאור נוסף נימוקי הבקשה: 24 ילדים שעו פעילות 30:14-7:30 יום ו-12:30-8:00+ מטבח מבשל, 5 סיעות במשמרת
וגגנת אחת סה"כ 6. גיל הילדים 2-3

ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 15-0064-1 מתאריך 15/07/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה עד ל-31/08/2015 (תוקף השימוש חורג), בתנאי ההחלטה מקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

פרוטוקול החלטות רשות רישוי גרוננימן 20

גוש: 6772 חלקה: 7	בקשה מספר: 15-1191
שכונה: רמת-אביב	תאריך בקשה: 11/06/2015
סיווג: שינויים/חידוש היתר	תיק בניין: 0987-020
שטח: 11874 מ"ר	בקשת מידע: 201202919
	תא' מסירת מידע: 13/12/2012

מבקש הבקשה: רמתי אפרת
בראלי 5, תל אביב - יפו *
דבדבני טל דוד
גרוננימן 20, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: גרינשפון זויה
רינס 32, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: קרקע, לאחר, בשטח של 42.75 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 111.75 מ"ר
תוספת מרתף 109.14

ההחלטה: החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 15-0064-1 מתאריך 15/07/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלי היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 14-0209 לשנתיים נוספות מ-11/06/2015 עד 11/06/2017, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר.

פרוטוקול החלטות רשות רישוי פינסקר 34

בקשה מספר:	15-0729	גוש:	6911 חלקה: 4
תאריך בקשה:	30/03/2015	שכונה:	לב תל-אביב
תיק בניין:	0088-034	סיווג:	תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)
בקשת מידע:	201203091	שטח:	398 מ"ר
תא' מסירת מידע:	14/02/2013		

מבקש הבקשה: אונקס-א.ב ייזום והשקעות בע"מ
אלחנן יצחק 26, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: כהנא טלי
תע"ש 1, רמת גן *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:

תוספת בניה בקומה: קרקע, בשטח של 56.49 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 56.49 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים: ביטול חניות במרתף והוספת מחסנים + דירת גן בקומת הקרקע וביטול אבן בחזיתות.
המקום משמש כיום למבנה בבניה בהיתר

ההחלטה: החלטה מספר 3

רשות רישוי מספר 15-0064-1 מתאריך 15/07/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה המקומית לשנה נוספת, עד לתאריך 26/02/2016 בתנאי ההחלטה
המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

**פרוטוקול החלטות רשות רישוי
אחווה 19 נוח שלום 13**

גוש: 6929 חלקה: 5	בקשה מספר: 15-1168
שכונה: נוה צדק	תאריך בקשה: 08/06/2015
סיווג: בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	תיק בניין: 0151-019
שטח: 428 מ"ר	בקשת מידע: 201102879
	תא' מסירת מידע: 04/12/2011

מבקש הבקשה: שוורץ שפרה
סביונים 61, גני עם *
רייטר אורה
סביונים 61, גני עם *

עורך הבקשה: גיא- גלמן ענת
לילינבלום 22, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הריסת מבנה קיים הכולל 2 קומות מגורים
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, 3 קומות מגורים, ובהן 4 יח"ד
המרתפים כוללים: מקלט, מחסן, חדרי עזר
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה, מגורים
על הגג: חדרי יציאה, קולטי שמש, חדר מדרגות כללי
בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, מגורים

ההחלטה: החלטה מספר 4

רשות רישוי מספר 15-0064-1 מתאריך 15/07/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלת ההיתר,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1552-13 שניתן בתאריך 06/08/2014, לשנתיים נוספות מתאריך
06/08/2015 בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר.

פרוטוקול החלטות רשות רישוי אלנבי 122

גוש: 7462 חלקה: 8	בקשה מספר: 15-1223
שכונה: לב תל-אביב	תאריך בקשה: 16/06/2015
סיווג: תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	תיק בניין: 0004-122
שטח: 565 מ"ר	בקשת מידע: 200702427
	תא' מסירת מידע: 04/11/2007

מבקש הבקשה: בנבנישתי דורון
פינסקר 44, תל אביב - יפו *
בנבנישתי רינה
דיזנגוף 50, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: אלון בן נון
שד"ל 7, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף היתר מס' 11-1152

ההחלטה: החלטה מספר 5
רשות רישוי מספר 15-0064 1 מתאריך 15/07/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל ההיתר,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 11-1152 שניתן בתאריך 26/2/2012, לשנה נוספת מתאריך 26/2/2015
בשל הנסיבות המיוחדות, בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות
מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

פרוטוקול החלטות רשות רישוי שיינקין 22

גוש: 6933 חלקה: 69	בקשה מספר: 15-1224
שכונה: לב תל-אביב	תאריך בקשה: 16/06/2015
סיווג: שינויים/חידוש היתר	תיק בניין: 0018-022
שטח: 449 מ"ר	בקשת מידע: 200901530
	תא' מסירת מידע: 10/08/2009

מבקש הבקשה: בנקום אלי פסקל
בן יהודה 63, תל אביב - יפו *
אבן חי 1993 בע"מ
בן יהודה 63, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: פנחס אורית
מיזאן 23א, תל אביב - יפו 69018

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):
הארכת תוקף החלטה לתוספת בניה.

ההחלטה: החלטה מספר 6

רשות רישוי מספר 15-0064-1 מתאריך 15/07/2015

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 12-0268 שניתן בתאריך 26/06/2012, לשנתיים נוספות מתאריך
26/06/2015 בכפוף להערות והתנאים של ההיתר במקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר.

פרוטוקול החלטות רשות רישוי התבור 5

גוש: 7227 חלקה: 17
שכונה: לב תל-אביב
סיווג: שינויים/חידוש היתר
שטח: 173 מ"ר

בקשה מספר: 15-1225
תאריך בקשה: 16/06/2015
תיק בניין: 0371-005
בקשת מידע: 201101602
תא' מסירת מידע: 21/07/2011

מבקש הבקשה: מזרחי עודד
האלון 8, כפר טרומן *
מירסקי רונית חנה
האלון 8, כפר טרומן *

עורך הבקשה: הובר יפעת
טולקובסקי 24, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה בקומה: ב' וגג, בשטח של 104 מ"ר,
שטח הדירה לאחר התוספות יהיה 113.99 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים: הריסת ובניית מחיצות.

ההחלטה: החלטה מספר 7

רשות רישוי מספר 1-15-0064 מתאריך 15/07/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלי ההיתר,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-0830 שניתן בתאריך 11/5/2014, לשנתיים נוספות מתאריך
11/5/2015 בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר.

פרוטוקול החלטות רשות רישוי מצדה 21

גוש: 6954 חלקה: 190	בקשה מספר: 15-1226
שכונה: הצפון הישן - החלק הצ	תאריך בקשה: 16/06/2015
סיווג: שינויים/חידוש היתר	תיק בניין: 0280-021
שטח: 543 מ"ר	בקשת מידע: 201200892
	תא' מסירת מידע: 17/05/2012

מבקש הבקשה: קידר הדס בת שבע
מצדה 21, תל אביב - יפו *
קידר יניב
מצדה 21, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: מטלון דניאל
רחבת אילן 20, גבעת שמואל 54056
אינגבר אייל
רחבת אילן 20ב, גבעת שמואל *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: עליונה, לחזית, לצד, בשטח של 35.93 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 132.58 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים: תוספת בניה בגג עבור דירת מגורים קיימת בהיתר.
ע"י ניווד זכויות בנייה למפלס חדר יציאה לגג.
תכסית בנייה בגג עד 50%
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

ההחלטה: החלטה מספר 8
רשות רישוי מספר 15-0064-1 מתאריך 15/07/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלי ההיתר,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 14-0297 שניתן בתאריך 26/05/2014, לשנתיים נוספות מתאריך
26/05/2015 בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר.

פרוטוקול החלטות רשות רישוי ספיר אליהו 4

גוש: 7111 חלקה: 47	15-1230	בקשה מספר:
שכונה: הצפון הישן-החלק הדרו	16/06/2015	תאריך בקשה:
סיווג: שינויים/חידוש היתר	0345-004	תיק בניין:
שטח: 500 מ"ר	201001813	בקשת מידע:
	29/08/2010	תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: ליפה אלירם
ח"ן 12, תל אביב - יפו *
מכנס נילי
דיזנגוף 10, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: שלסקי מאיר
חורגין 6, רמת גן 52356

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף היתר מס' 13-0681

ההחלטה : החלטה מספר 9

רשות רישוי מספר 15-0064-1 מתאריך 15/07/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-0681 שניתן בתאריך 26/06/2013, לשנתיים נוספות מתאריך
26/06/2014 בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר.

פרוטוקול החלטות רשות רישוי בן יהודה 175

גוש: 6960 חלקה: 54	בקשה מספר: 15-1231
שכונה: הצפון הישן - החלק הצ	תאריך בקשה: 16/06/2015
סיווג: גזוטרות/תוספת גזוטרות לבניין קיים	תיק בניין: 0025-175
שטח: 594 מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: סימן טוב יולנדה-אירית
בן יהודה 175, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: שורץ אורי
הבנים 6, פתח תקווה *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: 2, לחזית, בשטח של 11.07 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים: מבקשים בניית מרפסת לא מקורה בשטח כ- 11.07 מ"ר + ויטרינה במקום החלונות
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

ההחלטה: החלטה מספר 10

רשות רישוי מספר 15-0064-1 מתאריך 15/07/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת, עד לתאריך 30/4/2016 בתנאי ההחלטה
המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר.

**פרוטוקול החלטות רשות רישוי
בגין מנחם 144**

גוש: 6110 חלקה: 421	בקשה מספר: 15-1125
שכונה: מונטיפיורי	תאריך בקשה: 03/06/2015
סיווג: בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	תיק בניין: 0054-144
שטח: 13.56 מ"ר	בקשת מידע: 201400397
	תא' מסירת מידע: 25/02/2014

מבקש הבקשה: חברת מידטאון בע"מ
שנקר אריה 14, הרצליה *

עורך הבקשה: גת אורי
הירקון 323, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף
המרתפים כוללים: חדרי עזר, מסחר
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה, חדר אשפה, מסעדה, מחסנים
על הגג: חדר מדרגות כללי, חדר מכונות מעלית, מתקנים טכניים
פירוט נוסף: מסחר במפלס 1- מבני 1, 3 קומות מסחר. מבני 2 2 קומות מסחר ושימוש ציבורי אולם ספורט רב תכליתי
ב- 3 קומות. מבני 2, 4 קומות מסחר.

ההחלטה: החלטה מספר 11

רשות רישוי מספר 15-0064-1 מתאריך 15/07/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת מ-
11/06/2015 עד 11/06/2016, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר.

פרוטוקול החלטות רשות רישוי הקשת 19 שלושת החיצים 2

גוש: 7065 חלקה: 115	בקשה מספר: 15-1011
שכונה: קרית שלום	תאריך בקשה: 18/05/2015
סיווג: תוספות בניה/תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	תיק בניין: 3595-019
שטח: 519 מ"ר	בקשת מידע: 201300659
	תא' מסירת מידע: 02/04/2013

מבקש הבקשה: יונסוב גרישה
דשבסקי 3, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: זאורוב אברהם
הבנים 70, אזור 58015

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: א' וגג, לחזית, לצד, בשטח של 103.38 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 155.6 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים: הריסת קירות ותקרה ובניה מחדש.
בניית גדר בחלק אחורי
אישור מצב קיים
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

ההחלטה: החלטה מספר 12

רשות רישוי מספר 15-0064-1 מתאריך 15/07/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה מ- 07/05/2015 עד 07/05/2016, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

פרוטוקול החלטות רשות רישוי רוחמה 16 נחמה 6

גוש: 7016 חלקה: 31	15-1013	בקשה מספר:
שכונה: צפון יפו	18/05/2015	תאריך בקשה:
סיווג: שינויים/הארכת תוקף החלטה	3296-016	תיק בניין:
שטח: 466 מ"ר	201000937	בקשת מידע:
	08/08/2011	תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: אלדן יגאל

עורך הבקשה: מולכו בני
דיזנגוף 111, תל אביב - יפו 64397

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה: תוספת 3 קומות לבניין, הכוללות 12 יחידות דיור
תוספת בניה בקומה: קרקע, א, בשטח של 2.4 מ"ר
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

ההחלטה: החלטה מספר 13

רשות רישוי מספר 15-0064-1 מתאריך 15/07/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת מ-
07/05/2015 עד 07/05/2016, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר,
תאום תכנון ותנאים טכניים.

פרוטוקול החלטות רשות רישוי קורקידי 20 גרוסמן מאיר 23

גוש: 6993 חלקה: 75	15-1141	בקשה מספר:
שכונה: 'תל-כביר, נוה עופר, י	04/06/2015	תאריך בקשה:
סיווג: תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	3710-020	תיק בניין:
שטח: 4308 מ"ר	201202022	בקשת מידע:
	22/10/2012	תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: דמרי יונתן יוני
דרך בן גוריון דוד 253, רמת גן *

עורך הבקשה: שפיגל רון
פעמי אביב 1, גבעת ח"ן *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה: תוספת 2.5 קומות לבניין, הכוללות 22 יחידות דיור
תוספת בניה בקומה: 0, לאחר
שינויים פנימיים הכוללים: חיזוק בניין קיים של 4 קומות, תוספת ממדים ומרפסות לדירות הקיימות,, סגירה חלקית
של קומת עמודים לדירות ומחסנים + תוספת של קומות + תוספת חניות וגדרות + תוספת מעלית
תוספת בניה בקומת קרקע של 4 דירות גן + 4 ממ"דים+מחסנים+חדרי אשפה בכל קומה קיימת תוספת של 8 ממד"ים
+ 8 מרפסות + מסתורי כביסה + 2.5 קומות חדשות שכוללות 12 יח"ד 4 דופלקס, 2 דירות פנטהאוז + 18 ממד"ים + 22
מרפסות
מסתורי כביסה
המקום משמש כיום לבניין מגורים בהיתר

ההחלטה: החלטה מספר 14

רשות רישוי מספר 15-0064-1 מתאריך 15/07/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה ערר לשנה נוספת מ-
24/03/2015 עד 24/03/2016, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר,
תאום תכנון ותנאים טכניים.

פרוטוקול החלטות רשות רישוי מרכוס דוד 10

גוש: 6638 חלקה: 145	בקשה מספר: 15-0989
שכונה: רמת החייל	תאריך בקשה: 14/05/2015
סיווג: בניה חדשה/בניין דירה/קוטג'	תיק בניין: 0905-010
שטח: 643 מ"ר	בקשת מידע: 201102822
	תא' מסירת מידע: 25/10/2011

מבקש הבקשה: קרמני אוטולנגי עופרה
מרכוס דוד 10א, תל אביב - יפו *
אוטולנגי אריאל
מרכוס דוד 10, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: 'גרונצווייג דריו
רוקח 41, רמת גן 52535

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף לבניה חדשה-בניין דירה/קוטג', שינויים-שינוי שם/תנאי
הריסת מבנה קיים הכולל 1 קומות מגורים
הקמת מבנה חדש הכולל: קומות מגורים, ובהן 1 יחיד
המרתפים כוללים: מקלט
על הגג: קולטי שמש
בחצר: 2 מקומות חניה, גינה, שטחים מרוצפים, פרגולה, בגבולות המגרש גדר בגובה 1.8 מטר
פירוט נוסף: בריכת שחיה, הריסת גדר קדמית ובנייתה מחדש בתוך קו מגרש.

ההחלטה: החלטה מספר 15

רשות רישוי מספר 15-0064-1 מתאריך 15/07/2015

לאור הנימוק המובא על ידי בעלי ההיתר, לאשר את הבקשה ל:

- הארכת תוקף היתר מס' 1535-13 בשנתיים נוספות מתאריך 07/07/2015 עד 07/07/2017;
 - שינוי שמות בעלי ההיתר מ-מסינגר יהודה אברהם ל-קרמני אוטולנגי עפרה ו-אוטולנגי אברהם;
 - שינוי שם מתכנן שלד מ-זילכה משה ל- פלוטקין בוריס
- בכפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בתוכן ההיתר המקורי, ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.